

CONVENZIONE

L'anno 2011, il giorno 4 del mese di Novembre, in Enna, tra le seguenti parti:

-MEDIAZIONI S.R.L. con sede legale in Enna alla Via Basilicata n.19, C.F./P.IVA 01170620866, iscritta, presso il Ministero della Giustizia, al numero 449 del Registro degli Organismi di mediazione, con recapito telefonico 0935.41603, mail mediazionisrl@gmail.com, sito web www.mediazionisrl.com, rappresentata dal Presidente pro-tempore Antonino Cancarè, (che unitamente alla stipula della presente convenzione conferisce mandato a _____), domiciliato per la carica presso la stessa sede; da una parte;

-Ordine degli Architetti P.P.C rappresentato dal Presidente pro tempore Leonardo Russo (che unitamente alla stipula della presente convenzione conferisce mandato a _____) domiciliato per la carica presso la stessa sede; dall'altra; si premette quanto segue.

A) Con decreto legislativo 4 marzo 2010, n. 28 (pubblicato nella G.U. n. 53 del 5 marzo 2010) il governo ha regolato il procedimento sulla mediazione in materia civile e commerciale per la composizione stragiudiziale delle controversie vertenti su diritti disponibili ad opera delle parti (conciliazione).

Pertanto, dal 20 marzo 2011 chi intenderà esercitare in giudizio un'azione relativa a una controversia in materia di condominio, responsabilità civile auto (R.C.A), diritti reali, divisione, successioni ereditarie, patti di famiglia,

locazione, comodato, affitto di aziende, risarcimento del danno derivante dalla circolazione di veicoli e natanti, da responsabilità medica e da diffamazione con il mezzo della stampa o con altro mezzo di pubblicità, contratti assicurativi, bancari e finanziari, **sarà tenuto preliminarmente** a esperire il procedimento di mediazione ovvero il procedimento di conciliazione in quanto costituisce **condizione di procedibilità della domanda giudiziale**, ad eccezione delle materie aventi ad oggetto il condominio e la responsabilità civile auto (R.C.A), per le quali l'obbligatorietà decorrerà da Marzo 2012.

B) Le predette procedure potranno essere svolte solamente da Organismi accreditati al Ministero della Giustizia il quale è altresì preposto ad approvare il Regolamento interno dell'Organismo e le Tariffe.

CONSIDERATO

Che la procedura di mediazione, in caso di controversie legali, reca vantaggio ai cittadini in genere, in quanto si hanno notevoli vantaggi, quali: risparmio di tempi e costi rispetto alla giustizia ordinaria (economicità e rapidità), garanzia della riservatezza, imparzialità e neutralità; mantenimento del rapporto tra le parti anche dopo la risoluzione della lite.

Tutto ciò premesso e considerato, si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1

MEDIAZIONI S.R.L. si impegna ad offrire il servizio di mediazione civile, nei locali della sede di via Basilicata n.

19 e più in generale, qualora necessari, presso tutte le proprie sedi accreditate.

Art.2

L'Ordine degli Architetti P.P.C. si impegna a diffondere, presso il proprio sito web, e attraverso mail-list sia l'informativa sulla procedura di mediazione sia la convenzione con MEDIAZIONI S.R.L..

Si impegna, inoltre, ad inserire in circolare una nota con la quale rende pubblico il proprio impegno a promuovere il preventivo tentativo di conciliazione presso MEDIAZIONI S.R.L. in caso di controversia.

Art.3

MEDIAZIONI S.R.L., si impegna a fornire il servizio di mediazione, secondo i dettami legislativi ed il proprio Regolamento, in maniera seria ed efficiente, garantendo figure con "alta competenza e professionalità".

Art.4

La presente convenzione ha validità di anni 2 (due) ed è automaticamente rinnovata alla sua scadenza di anno in anno, a meno che non pervenga disdetta da una delle parti almeno 3 (tre) mesi prima dalla data di naturale scadenza. In quest'ultimo caso la volontà di recedere deve essere comunicata mediante lettera raccomandata.

Art.5

Le parti convengono di raccordare tra di loro le strategie pubblicitarie ed organizzative, nominando ciascuna a proprie spese, un referente.

Art. 6

MEDIAZIONI S.R.L. si impegna ad applicare uno sconto agli iscritti all'Ordine, ai loro coniugi, ai loro figli, del 10% per le indennità di mediazione, applicate in base al Regolamento dell'Organismo, fermo restando le spese di avvio di 40 euro (più IVA).

MEDIAZIONI S.R.L.

Antonino Cancarè
Il Presidente n.q.

(Dott. Antonino Cancarè)

Ordine degli Architetti P.P.C.

Leonardo Russo
Il Presidente

(arch. Leonardo Russo)

